



Welkom op het Waardeiland

De Vereniging Waardeiland heet u welkom op het Waardeiland.

Het Waardeiland in Leiden was als stedenbouwkundig project in de jaren zeventig van de vorige eeuw uniek in Nederland vanwege haar architectuur, ontworpen door het Amerikaanse architectenbureau Fischer-Friedman Associates, en vanwege het feit dat het geheel door water omsloten is. Dat maakt dat je op het Waardeiland ook nu nog heerlijk rustig kunt wonen, terwijl de Leidse historische binnenstad, met al haar voorzieningen, om de hoek ligt: de Wilhelminabrug over, het Leidse deel van de Hoge Rijndijk af en de binnenstad ligt voor u. U kunt er ook per boot heen.

Beknopte geschiedenis van het Waardeiland

Het Waardeiland maakte oorspronkelijk deel uit van een veel groter gebied, Eiland de Waard, dat vermoedelijk al tussen 500 en 250 voor de jaartelling is gevormd, toen de Rijn zich in een meander opsplijtte in een stuk Oude Rijn en een stuk Nieuwe Rijn. De meest oostelijke punt van Eiland de Waard was op de plaats waar nu de witte appartementen aan de Aletta Jacobslaan staan. De meest westelijke punt was bij de Hoogstraat in Leiden (vlakbij de Waag), waar de Oude en de Nieuwe Rijn weer samenstromen. Door het graven van het Rijn-Schiekanaal werd het huidige Waardeiland gescheiden van het oorspronkelijke Eiland de Waard.

Het Waardeiland had lange tijd een landelijk karakter. Er waren onder meer tuinderijen en volkstuinten. Eind 19e eeuw ontwikkelden zich op het Waardeiland industriële activiteiten waarvoor binnen Leiden geen plaats meer was: o.a. een paar scheepswerven, een steenfabriek en de kettingsmederij van de N.V. Koninklijke Nederlandsche Grofsmederij, die lange tijd het beeld van het Waardeiland bepaalde. De Grofsmederij bouwde in 1969 de huidige Kettingbrug (met in het hekwerk de letters KNG) ten behoeve van het transport van zwaar materieel van en naar de fabriek. In 1973 werd de bestemming van het Waardeiland gewijzigd van industrie naar woongebied. De Grofsmederij en overige fabrieken werden gesloopt. Ter herinnering aan de industriële periode is een op het Waardeiland gesmeed anker geplaatst in een bocht van de Laan der Verenigde Naties.

In het midden van de jaren 70 werden de eerste woningen op het Waardeiland gebouwd naar het ontwerp van het architectenbureau Fisher-Friedman Associates uit San Francisco, USA. Dat zijn de huizen aan de Oxfordlaan,



de Krefeldlaan, het Oudplein en het Sam van Houtenplein. Dit deel heeft een parkachtig karakter en wordt gekenmerkt door eenheid in aanleg van openbaar groen. Voor deze woningen geldt een verplichte jaarlijkse bijdrage aan de Stichting Groenonderhoud Waardeiland voor het privégroen dat niet door de gemeente wordt onderhouden (zie inlegvel Stichting Groenonderhoud Waardeiland). Eind jaren 70 werd het tweede deel gebouwd aan het Schaepmanplein, het Troelstraplein, de Aletta Jacobslaan, de Gerbrandylaan, het Abraham Kuypersplein, de Domela Nieuwenhuislaan, het Suze Groenewegplein en het Aalberseplein. Dit deel is wel groen, maar heeft niet het parkachtige karakter van het eerste deel. Het middenterrein bleef braak liggen tot medio negentiger jaren huizen gebouwd werden aan de Laan der Verenigde Naties, de Joop den Uyllaan, de Calslaan en de Willem Dreeslaan. Het laatst werd het appartementencomplex Résidence Rijn-Staete gebouwd. Het Waardeiland telt nu 465 woningen. Oorspronkelijk was het Waardeiland een privé-eiland. In 2000 zijn de openbare gronden en het water overgedragen aan de gemeente Leiden, hetgeen in 1998 is vastgelegd in een convenant.

Uitgebreide informatie over de geschiedenis van het Waardeiland kunt u vinden op de website onder het kopje historie.





Bestuur VWE

Het bestuur van de Vereniging Waardeiland bestaat uit ten minste 5 leden, die door de Algemene Leden Vergadering benoemd worden. Op het inlegvel staat de huidige samenstelling van het bestuur met de functies en e-mailadressen van de bestuursleden.

De bestuursleden vinden contact met de bewoners belangrijk. Dat kan mondeling, maar ook schriftelijk via het contactformulier op de website of door middel van een e-mail naar bestuur@waardeiland.nl

Eilandsoos

In het havengebouw De Punt van Jachthaven Waardeiland vindt iedere derde donderdag van de maand van 16.30 – 18.30 uur een Eilandsoos plaats, exclusief voor bewoners van het Waardeiland (zie inlegvel Eilandsoos).

Bezitters van een boot

Wanneer u vanaf de Hoge Rijndijk de Kettingbrug oprijdt en daarmee het Waardeiland, ziet u links de Jachthaven Waardeiland www.jachthavenwaardeiland.nl. Dit is een openbare jachthaven.

Er zijn ook ligplaatsen in de binnen- en buitenwateren van het Waardeiland. Die zijn exclusief voorbehouden aan bewoners van het Waardeiland. Daarvoor moet u een ligplaatsvergunning aanvragen bij de gemeente Leiden. Als de ligplaats aan uw terrein (tuin) grenst, hoeft u zich niet in te schrijven op de wachtlijst en krijgt u tegen betaling een ligplaatsvergunning voor onbepaalde tijd. Zie verder de website van de gemeente: www.gemeente.leiden.nl



Vereniging Waardeiland





VIJF MINUTEN FIETSEN VAN HET CENTRUM VAN LEIDEN

Vereniging Waardeiland (VWE)

De Vereniging Waardeiland heeft als doel het karakter van het Waardeiland te beschermen en de gezamenlijke woon- en leefbelangen van de bewoners te behartigen. Daartoe ontplooit de Vereniging Waardeiland activiteiten als:

- het verstrekken van informatie aan leden en aspirant-leden,
- het voeren van overleg met instanties, groepen of personen die zich bezighouden met de woon- of leefomgeving van het Waardeiland,
- het bewaken van de planologische visie over het stadsdeel Waardeiland,
- het fungeren als aanspreekpunt ten behoeve van plannen van de gemeente of provincie,
- het indienen van verzoek- of bezwaarschriften in verband met het bovenstaande.

Daarnaast wil de Vereniging het saamhorigheidsgevoel van de bewoners van het Waardeiland bevorderen door het organiseren van gezamenlijke activiteiten, zoals een zomerborrel en een nieuwjaarsborrel. Andere activiteiten, op initiatief van bewoners, kunnen door de Vereniging worden gefaciliteerd.

Zie verder de website van de Vereniging Waardeiland: www.waardeiland.nl

Lidmaatschap VWE

Lidmaatschap is niet alleen voor bewoners, maar ook voor eigenaars van woningen op het Waardeiland.

Per woning kan slechts één persoon stemgerechtigd lid zijn van de Vereniging. Dat wil natuurlijk niet zeggen dat andere gezinsleden niet welkom zijn bij verenigingsbijeenkomsten en -activiteiten; die kunnen zich opgeven als huisgenoot van een hoofdlid.

De Algemene Leden Vergadering (ALV) komt ten minste één keer per jaar bijeen. In een terugblik op het afgelopen jaar en een vooruitblik op het lopende jaar

wordt u geïnformeerd over het reilen en zeilen van de Vereniging: activiteiten, ontwikkeling van het ledenaantal, actuele kwesties die van belang zijn voor de bewoners en hun leefomgeving, contacten met de gemeente en andere wijkverenigingen etc. Verder is het aan de ALV om de jaarstukken goed te keuren.

De kosten van het lidmaatschap vindt u op het inlegvel Vereniging Waardeiland.

